



REGIONE SICILIANA

**ASSESSORATO BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO REGIONALE DEI BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA
SERVIZIO TUTELA ED ACQUISIZIONI**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il D.P.R. 30.08.1975 n° 637;
- VISTA la L.R. 01.08.1977 n° 80;
- VISTA la L.R. 15.05.2000 n° 10
- VISTO il D.leg.vo n°42/04 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio – e succ. modif. ed integr.
- VISTO il D.P.R. 13.09.2005 n° 296 contenente “regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato”
- VISTO il D.P.Reg. n. 2413 del 18.04.2018 con il quale all'ing. Sergio Alessandro viene conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale di Beni Culturali e dell'Identità Siciliana in esecuzione alla delibera della giunta Regionale n. 167 del 10.04.2018;
- VISTO il D.P.Reg. n. 2806 del 19.06.2020 con il quale all'ing. Sergio Alessandro viene confermato l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale di Beni Culturali e dell'Identità Siciliana per anni uno in esecuzione alla delibera della Giunta Regionale n. 265 del 14.06.2020
- VISTO il D.D.G. n. 1971 del 24.06.2020 con il quale viene confermata alla dottoressa Caterina Perino la delega alla firma degli atti di competenza, conferita con D.D.G. n. 1282/2020 del 10.05.2020;
- VISTA la nota prot. n°91188 del 31/1/20 con la quale il comune di Palermo chiede l'autorizzazione alla concessione in uso dei locali ubicati in via mura delle Cattive angolo Foro Umberto I denominati “Casina dei Nobili” distinti al C.T. al fgl. 133 p.lla 284, da destinare a sede della Fondazione Salvare Palermo ONLUS ;
- CONSIDERATO che con la nota prot. n. 10674 del 25/05/21 la Soprintendenza di Palermo esprime parere favorevole con prescrizioni alla concessione in uso ai sensi dell'art. 57 bis del D. Lgs. 42/04 ss.mm.ii. dei locali, nelle more dell'espletamento del procedimento di verifica dell'interesse culturale della “passeggiata delle cattive e casina dei nobili”;
- CONSIDERATO che la destinazione d'uso proposta è compatibile con il carattere tipologico e storico-artistico della Casina dei Nobili, in quanto sede della Fondazione Salvare Palermo ONLUS, che opera nell'ambito della tutela e della valorizzazione del patrimonio storico ed artistico cittadino;
- RITENUTO pertanto di accogliere l'istanza sopra citata

D E C R E T A

- ART. 1) Per le motivazioni espresse in premessa, si autorizza ai sensi dell'art. 57 bis del D.Lgs. 42/04 e ss.mm.ii. il Comune di Palermo alla concessione in uso dei locali siti in Palermo e ubicati in via

mura delle Cative angolo Foro Umberto I denominati “Casina dei Nobili”, distinti al C.T. del comune di Palermo al fgl. 133 p.la 284.

- ART. 2) Il presente provvedimento autorizza la concessione, in conformità al parere reso dalla Soprintendenza di Palermo con nota prot. N° 10674/S17.2 del 25/05/2021, con le seguenti prescrizioni e condizioni:
- sia assicurata e garantita dall' ente proprietario o dal detentore ciascuno per quanto di competenza, la conservazione del bene ai sensi degli artt. 29 e 30 del D.Lgs 42/04 ss.mm.ii. mediante una coerente, coordinata e programmata attività di prevenzione, manutenzione e restauro, previo nulla osta della Soprintendenza bb.cc.aa. di Palermo ai sensi degli artt. 21 e 22 del decreto sopra citato;
 - sia assicurata la fruizione pubblica;
 - Le prescrizioni e condizioni sopra espresse dovranno essere integralmente riportate nel contratto di concessione del quale dovranno costituire obbligazione ed oggetto di apposita clausola risolutiva.
- ART. 3) Per quanto non espressamente contemplato nel presente decreto, si fa rinvio alle disposizioni in materia di tutela.
- ART. 4) Il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n.21 e sarà notificato al Comune di Palermo.

Palermo, 09 giugno 2021

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
TUTELA ED ACQUISIZIONI
F.to Caterina Perino